



## Marktanalysen

Am Anfang jedes Bauprojekts steht eine professionelle Standort-, Markt- und Objektanalyse. Sie bildet die Grundlage für eine zielgerichtete Projektdefinition und ist der Schlüssel zu einer erfolgreichen Vermarktung. Wir verfügen über aktuelle Marktdaten und kennen den regionalen Markt wie unsere Westentasche.

### Unsere Dienstleistungen:

Unsere Marktanalyse beinhaltet im Wesentlichen folgende Aspekte:

- Marktverfassung (inkl. Konkurrenzanalyse)
- Nachfragetrends
- Angebotspotential
- Nutzungs- und Nutzungsoptimierungskonzepte
- Zielgruppendefinition
- Standortanalysen
- Marktanalysen
- Verwertungsstrategien
- Rechtlich relevante Gegebenheiten



Je nach Auftragsgrösse, Inhalt und Örtlichkeit der gewünschten Marktanalyse, ziehen wir externe Spezialisten hinzu, mit welchen wir bereits eine langjährige Partnerschaft pflegen.

## Noch Fragen?

Sie haben einen Wunsch oder ein Anliegen rund um die Immobilie? Dann sind Sie bei uns richtig. Als Eigentümer, Mieter oder Käufer können Sie jederzeit auf uns zählen.

### Christian Stübi

Verwaltungsrat / Partner  
Immobilienbewerter WISS

[christian.stuebi@marthaler-immobilien.ch](mailto:christian.stuebi@marthaler-immobilien.ch)

Tel +41 (0)52 728 95 00

